

На основу члана 45 Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“, број: 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06 и „Службени лист ЦГ“, број: 88/09, 3/10, 73/10, 38/12 и 10/14) члана 9 и 39 Закона о државној имовини („Службени лист Црне Горе“, број: 21/09 и 40/11), и члана 32 став 1 тачка 9 Статута општине Андријевица („Службени лист РЦГ – Општински прописи“, бр. 21/04, 42/06 и „Службени лист ЦГ-Општински прописи“, бр. 02/11 и 21/13), Скупштина општине Андријевица, на сједници одржаној дана 26.12.2016. године, донијела је

## О Д Л У К У

о давању у дугорочни закуп непокретности

### Члан 1

Скупштина општине Андријевица, даје у дугорочни закуп (на рок од 7 година) Туристички комплекс који се налази на планини Комови, локација „Штавна“, а кога сачињава: 10 објеката (кућица) са 50 лежајева, кућица рецепције, кућица кухиње са рестораном и помоћни објекат (љетна тераса) изграђени на катастарској парцели КО Јошаница-државна својина, бр. листа непокретности 341, путем прикупљања понуда.

### Члан 2

Предмет давања у закуп су наведени објекти описани у члану 1 ове одлуке, а чији је власник Општина Андријевица.

### Члан 3

Поступак јавног прикупљања понуда спровешће Комисија од пет (пет) чланова (предсједник, три члана и секретар), коју ће именовани Предсједник Општине. Комисија је дужна;

а) објавити јавни позив за прикупљање понуда у средствима јавног информисања (у једном дневном листу и на сајту Општине Андријевица) под следећим условима:

1. право да учествује на јавном надметању имају сва домаћа, страна правна лица и физичка лица која у складу са јавним позивом доставе понуду за узимање у закуп поменутог Туристички комплекса.
2. купац је дужан да по истеку уговореног рока врати Општини Андријевица у власништво поменуте објекте из члана 1 ове одлуке
3. Комисија ће спровести поступак и доставити записник о вредновању понуда са извјештајем о најповољнијем понуђачу Предсједнику Општине, у року од два дана.

### Члан 4

Одлуку о закључивању Уговора донијете Предсједник општине у року од осам дана од дана пријема Извјештаја Комисије о најповољнијем понуђачу.

Најповољнији понуђач је дужан да са Општином Андријевица закључи уговор у року од 7 (седам) дана од дана доношења Одлуке.

## **Члан 5**

**Овлашћује се Предсједник Општине да по условима из Одлуке, након спроведеног поступка, са најповољнијим понуђачем закључи Уговор и поднесе извјештај Скупштини.**

## **Члан 6**

**Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о давању у дугорочни закуп непокретности („Службени лист ЦГ-Општински прописи“,бр. 030/13/ од 15.10.2013.године )**

**Број :030-42-2016-02/10**

**Андријевица,26.12.2016. године**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АНДРИЈЕВИЦА**

**ПРЕДСЈЕДНИК,  
Добрашин Лалевић,с.р.**