

На основу члана 24.и 31 Закона о уређењу простора и изградњи објеката ("Сл. лист ЦГ", бр. 51/08, 40/10, 34/11,40/11, 47/11,35/13 и 39/13) и члана 59 Статута општине Андријевица ("Сл. лист РЦГ - општински прописи", број 21/04, 42/06 и "Сл. лист ЦГ - општински прописи", број 2/11 и 21/13), Предсједник општине Андријевица д о н о с и

О Д Л У К У
о приступању изради Измјена и допуна
Детаљног урбанистичког плана
Књажевца у Андријевици

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевца у Андријевици у дијелу измјена граница ДУП-а Књажевца .

Члан 2.

Измјене и допуне Детаљног урбанистичког плана Књажевца у Андријевици нарочито се односе на промјену граница и пренамјену површина. Постојеће границе Детаљног урбанистичког плана Књажевца у Андријевици се у потпуности задржавају, и додаје простор који почиње од тачке гдје се некатегорисани пут према насељу Краштица одваја од магистралног пута Андријевица - Беране наставља испод ауто сервиса и бившег Соко Штарка према сјевероистоку излази на магистрални пут Беране –Андријевица и наставља магистралним путем југозападно до почетне тачке тј гдје се некатегорисани пут према насељу Краштица одваја од магистралног пута Андријевица Беране

Овај простор захвата парцеле 1756/1 ,1758/11, 1758/8, 1753/2 и 1320/3
Пренамјена површина се односи на парцеле 790 и 823 гдје је била површина за спорт и рекреацију а измјенама се планира пословање са становањем као и парцеле 698 и дио парцеле 697/1 које су у оквиру школског центра а измјенама се планира површина за спорт и рекреацију.

Детаљни урбанистички план Књажевца у Андријевици захвата површину 49,17 ха а измјене и допуне које се односе на пренамјену површину су орјентационо око 1,2 ха , а измјене и допуне које се односе на проширење граница 2, 66 ха

Члан 3.

Садржај елабората Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевца у Андријевици одредиће се пројектним задатком за израду Измјене плана који ће утврдити Секретаријат за послове локалне управе општине Андријевица, а који је саставни дио ове Одлуке.

Члан 4.

Финансијска средства за израду Измјена и допуна плана и припремне послове за израду и доношење Измјена и допуна плана плана обезбиједиће се из Буџета општине Андријевица донатора и заинтересованих корисника простора.

Члан 5.

Уступање израде плана врши се на основу јавног позива, у складу са Законом о јавним набавкама

Члан 6.

Израда Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевац у Андријевици донијеће се тако што ће се обезбиједити :

- Одлука о приступању израде Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевац са програмским задатком која се доставља Министарству и органу управе.
- Сарадња са свим заинтересованим предузећима, установама и другим правним лицима надлежним за послове пројекције развоја,
- Стручна оцјена Нацрта Детаљног урбанистичког плана Књажевац од стране Комисије коју образује извршни орган јединице локалне управе,

Плански документ са мишљењем надлеж Имајући у виду предходно Секретаријат цијени да је рационално рјешење прићи изради овог планског документа (Измјене и допуне детаљног – урбанистичког плана Књажевац).

- ног министарства , стручном оцјеном и програмом одржавања јавне расправе који се доставља извршном органу ради утврђивања Нацрта планског документа.
- Након утврђивања Нацрта, уколико се Нацрт планског документа битно разликује од првобитног Нацрта, поново се организује јавна расправа и допуњени Нацрт се доставља извршном органу ради утврђивања предлога планског документа.

Предлог планског документа се доставља надлежном Министарству ради оцјене усаглашености са плановима вишег реда.

Доношење Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевац усваја се на Скупштини општине Андријевица.

Члан 7.

Рок за израду Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Књажевац је 120 дана од дана потписивања Уговора.

Члан 8.

План се доноси на период од 5. година.

Члан 9.

Носилац припремних послова на изради и доношењу Плана је Секретаријат за послове локалне управе, у складу са законом (члан 33), што поред осталог обухвата и прибављање прописаних сагласности и мишљења и остваривање сарадње са овлашћеним субјектима.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу ЦГ-општински прописи", а објавиће се у једном дневном листу ", на сајту општине Андријевица www.andrijevica.cg.yu

Број: 031 – 343 – 2013-01
Андријевица, децембар 2013. године

ОПШТИНА АНДРИЈЕВИЦА
ПРЕДСЈЕДНИК

Срђан Машовић с.р.