

На основу члана 1 став 2 Закона о порезу на непокретности („Службени лист РЦГ“, број 65/01, 69/03 и „Службени лист ЦГ“, број 75/10), члана 5 став 1 тачка 1 Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени лист РЦГ“, број 42/03, 44/03 и „Службени лист ЦГ“, број 05/08, 51/08, 74/10 и 1/15), члана 45. став 1 тачка 2 и 9 Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“, број 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 и „Службени лист ЦГ“, број 88/09, 03/10, 73/10, 38/12 и 10/14) и члана 32 став 1 тачка 8 Статута општине Андријевица „Службени лист РЦГ“ - Општински прописи, број 21/04, 42/06, 2/11 и „Службени лист ЦГ - Општински прописи“ број 32/11 и 21/13), Скупштина општине Андријевица на сједници одржаној 07.05. 2015. године, донијела је

## **О Д Л У К У**

### **о измјенама и допунама Одлуке о порезу на непокретности**

#### **Члан 1**

У Одлуци о порезу на непокретност („Службени лист ЦГ“ - општински прописи, број 33/11, 24/12, 29/14, 9/15, члан 4 мијења се и гласи :  
„ Вриједност непокретности, утврђена на прописани начин, коригује се коефицијентима локације по зонама за објекте и земљиште :

**Зона 1 к = 1,40**

**Зона 2 к = 1,20**

**Зона 3 к = 0,80**

**Зона 4 к = 0,60“**

#### **Члан 2**

У члану 6. став 2 мијења се и гласи „ Када обвезник у пословним књигама вриједност непокретности не искаже у складу са прописима којима се уређује рачуноводство или не поднесе пореску пријаву, порез на непокретност се обрачунава у складу са чл.3. Уредбе о ближним критеријумима и методологији за утврђивање тржишне цијене непокретности.“

#### **Члан 3**

У члану 8. став 1, алинеја 1, умјесто броја „ 1,0“ треба да стоји „0,80“. У алинеји 4. тач. а) умјесто броја „ 1,0“ треба да стоји „0,80“, а у тачки б) умјесто броја „ 0,60“ треба да стоји „0,40“.

#### **Члан 4**

Члан 10 мијења се и гласи: „

- Објекти за становање које пореском обвезнику, служе као главно мјесто становања( стан, породичне куће ) 0,30%
- Секундарни стамбени објекти 0,60%
- Пословни објекти ( канцеларијски простор, локали, угоститељски објекти исл. ) 0,40%

- Производне хале и складишта 0,20%
- Помоћни објекти ( правна лица ) 0,20%
- Посебни дјелови стамбених објеката и зграда ( подруми, гараже, нестамбени простор исл.) 0,10%
- Објекти без грађевинске дозволе 0,60%
- Телекомуникациони и енергетски објекти 0,20%

## 2. земљиште

- грађевинско земљиште 0,40%
- пољопривредно обрадиво ( њиве, воћњаци, врт, виноград ) 0,15%
- пољопривредно необрадиво ( ливада, пашњак, дворишни простор ) 0,10%
- шумско земљиште 0,20 %
- неплодно земљиште 0,10% .“ цн

### **Члан 5**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Црне Горе - Општински прописи “

Број : 030-19-2015-02/5  
Андријевица,07.05.2015. године

## **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АНДРИЈЕВИЦА**

**ПРЕДСЈЕДНИК,**  
**др Звонко Вуковић ,с.р.**